

3989/2010

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

PUDUCHERRY पुदुच्चेरि पुत्रुச்சेरी

209128

24908

©. சமீர்த்தினி,  
யூ.எஸ்.

N. VENKAYAGAM  
STAMP VENDOR  
PONDICHERRY

28 OCT 2010



மார்க்கட் மதிப்பு ரூபாய்.3,85,000/-

கிரயம் ரூபாய்.3,85,000/-

இரண்டாயிரத்து பத்தாம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் இருபத்து ஒன்பதாம் தேதி (28-10-2010) புதுச்சேரி-605 001, அண்ணா சாலை, 73-ம் நெ. வீட்டில் வசிக்கும் க. முருகேசன் அவர்களின் குமாரர் மு. மோத்திகுமார் அவர்களுக்கு, புதுச்சேரி-605 014, பெரியகாலாப்பட்டு, பாரதிதாசன் வீதி, 9-ம் நெ. வீட்டில் வசிக்கும் இராமலிங்கம் அவர்களின் குமாரர் இரா. குமார் ஆகிய நான், உழவர்கரைப் பதிவகத்தில் 27-09-2010-ல் புக-4ல் 573-ம் நெடம்பாக பதியப்பட்ட பொது அதிகாரப்பத்திரப்படி, மேற்படி முகவரியில் என்னுடையே வசிப்பவரும், என்னுடைய மனைவியுமான கோ. மஞ்சளா-1, புதுச்சேரி-605 014, கணபதிசெட்டிக்குளம், கிழக்கு வீதி, 33-ம் நெ. வீட்டில் வசிக்கும் மேற்படி இராமலிங்கம் அவர்களின் குமாரர்கள் இரா. தம்பிசுரை-2, இரா. பிரபு-3, புதுச்சேரி-605 014, பெரியகாலாப்பட்டு, பாரதிதாசன் வீதி, 5-ம் நெ. வீட்டில் வசிக்கும் ம. கோதண்டபாணி அவர்களின் குமாரர் கோ. இரிசப்பன்-4, ஆகிய நான்கு நபர்களின் பவர் ஆப் அட்டர்னி ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில் எழுதிக் கொடுத்த சுத்தக்கிரயப் பத்திரம்.

ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில்,

R. Kumar

Office of the Sub-Registrar, Outgarel.  
Doc No. 3989 of 2010-Book-1  
Page No. 1/11

M. P.



3989/11  
Sale 01/11/10  
B1 12-1

Voten I.D.  
HJN 0202630

2010 இல் ஆண்டு November மாதம் 1<sup>st</sup>  
தேதி பகல் 12-1 மணிகளளக்கிடையில் உழவர்களை  
சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் புகைப்படம் மற்றும்  
விரல் ரேகையுடன் தாக்கல் செய்து கட்டணம்  
ரூ. 2121/- செலுத்தியவர்



M. Muthu Kumar



M. Muthu Kumar  
S/o K. M. Veerappan  
No: 73, Anna Salai,  
Puducherry-1.

Voten I.D.  
GKY 0533497

சுயநிதி சொத்துக்குரிய ஒப்புகையெண்டல்

7020



R. Kumar



R. Kumar  
S/o Ramalingam  
No: 9, Bharathidasaram Street,  
Pema Kalapet.  
Puducherry-14

இவ்வாறென்று திருபித்தவர்

இ. சி. சந்திரமூர்த்தி [SUNDARAMOORTHY, S] S/O. SIVAPRAKAS,  
[Voten I.D. NO: AY/01/02/6069] No. 41, PERUMAL NAGAR, PERIYAKALAMATTU, P.

M [MANIKANDAN, R] S/O. RAMALINGAM. KAMARAJ SALA  
[Pan I.D NO: AWCPM8424A] SARAN, PUDUVAI.

Dated this 1<sup>st</sup> November 2010

*[Signature]*  
SUB-REGISTRAR  
OULGARET

SCANNED  
Office of the Sub-Registrar, Oulgaret.  
Doc No. 3989 of 2010-Book-1  
Page No. 2/11  
*[Signature]*  
Sub Registrar

Registered as No. 3989 of 2010 of Book-1  
Dated 1<sup>st</sup> November 2010  
*[Signature]*  
Sub-Registrar  
OULGARET





भारतीय गैर न्यायिक  
भारत INDIA

₹. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

PUDUCHERRY पुदुच्चेरि पुत्तुச்சेरी

209127

2499

பி. இளந்திரேஸ்வர்,  
புதுச்சேரி.

M. T. NATAGAM  
STAMP VENDOR  
PONDICHERRY

28 OCT 2010



-2-

இதனடியில் கண்ட சொத்தில் ஒரு பகுதி சொந்தானது, புதுச்சேரி பதிவகத்தில் 02-02-1961-ல் ஆர்.வி.198, பொலியோ-356, நெ.237-ல் பதிவுப்பட்ட கிரயப் பத்திரப்படிமும், மற்றும் புதுச்சேரி அரசு செட்டில்மெண்ட் அலுவலகத்தாரால் வழங்கப்பட்ட பட்டா எண்.117-ன்படியும், ஆக மேற்கண்ட விதங்களாக கீழ்க்கண்ட சொத்தானது கிரயபாத்தியமாயும், பட்டா பாத்தியமாயும் மஞ்சினி கவுண்டர் குமாரர் மேற்படி கோதண்டபாணி அவர்களுக்கு மட்டில் சொந்தமாகி, அவரின் அனுபோகத்தில் இருந்து வந்தது.

நிற்க! கீழ்க்கண்ட சொத்தில் ஒரு பகுதி சொத்தைப்பொறுத்து, உழவர்கரைப் பதிவகத்தில் 13-11-2006-ல் புக-1-ல் 6913-ம் நெம்பாக பதியப்பட்ட கிரயப் பத்திரப்படி, மேற்படி கோதண்டபாணி அவர்களிடமிருந்து, என்னுடைய மனைவி மேற்படி மஞ்சளா கிரயம் பெற்ற வகையில், கீழ்க்கண்ட சொத்தில் ஒரு பகுதி சொத்தானது மேற்படி மஞ்சளா அவர்களுக்கு மட்டில் சொந்தமாகி, அவரின் அனுபோகத்தில் இருந்து வருகிறது.

இதனடியில் கண்ட சொத்தில் ஒரு பகுதி சொத்தானது, 15-03-1961-ல் எழுதி, அந்த புதுச்சேரி பதிவகத்தில் அதே ஆண்டு ஆர்.வி.200, பொலியோ-100, ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில்,

M. P.

*De L...*

Office of the Sub-Registrar, Ougaret.  
Doc No. 3989 of 2010-Book-1  
Page No. 3/11  
Sub Registrar









PUDUCHERRY पुदुच्चेरि पुत्रुச்சेरी

209132

24904

(A) கமந்திமெண்ட்,  
78வை.

N. VINAYAGAM  
STAMP VENDOR  
PONDICHERRY

28 OCT 2010



4

மற்றும் புதுச்சேரி அரசு செட்டில்மெண்ட் அலுவலகத்தாரால் வழங்கப்பட்ட எண்.117-ன்படி, மேற்படி கோதண்டபாணி அவர்களுக்கு மட்டில் சொந்தமானதாகும். நிற்க! கீழ்க்கண்ட சொத்தில் ஒரு பகுதி சொத்தைப்பொறுத்து, உழவர்கரைப் பதிவுகத்தில் 02-02-2007-ல் புக-1-ல் 634-ம் நெம்பராக பதியப்பட்ட கிரயப் புத்திரப்படி, மேற்படி கோதண்டபாணி-1, இரிசப்பன்-2, பச்சையம்மாள்-3, ஆகிய மூன்று நபர்களிடமிருந்து, மேற்படி தம்பிதுரை-1, பிரபு-2, ஆகிய இரு நபர்களும் சேர்ந்து கிரயம் பெற்ற வகையில், கீழ்க்கண்ட சொத்தில் ஒரு பகுதி சொத்தானது மேற்படி தம்பிதுரை-1, பிரபு-2, ஆகிய இரு நபர்களுக்கு மட்டில் சொந்தமாகி, அவர்களின் அனுபோகத்தில் இருந்து வருகிறது.

இதனடியில் கண்ட சொத்தில் ஒரு பகுதி சொத்தானது, புதுச்சேரி அரசு செட்டில்மெண்ட் அலுவலகத்தாரால் வழங்கப்பட்ட மட்டா எண்.117-ன்படி, மஞ்சினி கவுண்டர் குமாரர் மேற்படி கோதண்டபாணி அவர்களுக்கு மட்டில் சொந்தமாகி, பிறகு கீழ்க்கண்ட சொத்தில் ஒரு பகுதி சொத்தானது மேற்படி கோதண்டபாணி-1, மேற்படி மஞ்சினி கவுண்டர் குமாரர்களும், மேற்படி கோதண்டபாணி அவர்களின் உடன்பிறந்த சகோதரர்களுமான சுப்ரமணியன்-2, தெய்வசிகாமணி-3, ஆகிய மூன்று நபர்களின் அனுபோகத்தில் இருந்து வந்தது.

ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில்,

M. P.

R. Kumar

Office of the Sub-Registrar, Ougaret.  
Doc No. 3989 of 2010-Book-1  
Page No. 56/11  
Sub Registrar



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

₹. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

PUDUCHERRY पुदुच्चेरि புதுச்சேரி

209133

24903

சு. சமர்திமொன்.  
48வை.

K. V. NATAGANI  
STAMP VENDOR  
FONDICHERY

28 OCT 2010



-5-

பிறகு கீழ்க்கண்ட சொத்தில் ஒரு பகுதி சொத்தைப்பொறுத்து, உழவர்கரைப் பதிவுகத்தில் 29-09-1987-ல் புக-1, வால்யூம்-544-ல் 2992-ம் நெம்பராக பதியப்பட்ட விடுதலைப் பத்திரப்படி, மேற்படி கப்ரமணியன்-1, தெய்வசிகாமணி-2, ஆகிய இரு நபர்களிடமிருந்து, மேற்படி கோதண்டபாணி அவர்கள் விடுதலை பெற்ற வகையில், கீழ்க்கண்ட சொத்தில் ஒரு பகுதி சொத்தானது மேற்படி கோதண்டபாணி அவர்களுக்கு மட்டில் சொந்தமாகி, அவரின் அனுபோகத்தில் இருந்து வந்தது.

ஆக மேற்கண்ட விதங்களாக கீழ்க்கண்ட சொத்தில் ஒரு பகுதி சொத்தானது மேற்கூறிய பட்டாபடியும், விடுதலைப் பத்திரப்படியும் மேற்படி கோதண்டபாணி அவர்களுக்கு மட்டில் சொந்தமாகி, அவரின் அனுபோகத்தில் இருந்து வந்தது.

நிற்க! கீழ்க்கண்ட சொத்தில் ஒரு பகுதி சொத்தைப்பொறுத்து, உழவர்கரைப் பதிவுகத்தில் 01-09-2010-ல் புக-1-ல் 3060-ம் நெம்பராக பதியப்பட்ட செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி, மேற்படி கோதண்டபாணி அவர்களால், அவரின் குமாரசாண மேற்படி இரிசுப்பன் அவர்களுக்கு எழுதி பதிவு செய்துக்கொடுத்த மேற்கூறிய செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி, கீழ்க்கண்ட சொத்தில் ஒரு பகுதி சொத்தானது மேற்படி இரிசுப்பன் அவர்களுக்கு மட்டில் சொந்தமாகி, அவரின் அனுபோகத்தில் இருந்து வருகிறது.

ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில்,

M. L.

R. Kumar

Office of the Sub-Registrar, Oulgaret.  
Doc No. 3989 of 2010-Book-1  
Page No. 6/11  
Sub Registrar



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

₹. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

PUDUCHERRY पुदुच्चेरि पुतुश्चेरी

24902

28 OCT 2010

ச. வெந்திமொன்,  
புதுச்சேரி

K. VINAYAGAM  
STAMP VENDOR  
PONDICHERRY

0505

-6-

ஆக மேற்கண்ட விதங்களாக கீழ்க்கண்ட சொத்தானது கிரயப் பத்திரங்களையும், செட்டில்மெண்ட் பத்திரங்களையும் மேற்படி மஞ்சளா-1, தம்பிதுரை-2, பிரபு-3, இரிசப்பன்-4, ஆகிய நான்கு நபர்களுக்கு மட்டில் சொந்தமாகி, அவர்களின் அனுபோகத்திலும், சுவாதீனத்திலும் இதுநாள்வரை இருந்து வருவதுமான கீழ்க்கண்ட சொத்தை நான் மேற்படி மஞ்சளா-1, தம்பிதுரை-2, பிரபு-3, இரிசப்பன்-4, ஆகிய நான்கு நபர்களின் பவர் ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில் தங்களுக்கு ரூபாய். 3,85,000/-மூன்று லட்சத்து எண்பத்து ஐந்தாயிரத்திற்கு கத்தக்கிரயம் செய்துக் கொடுத்துவிட்டு, கிரயத்தொகை ரூபாய்.3,85,000/-யும் நான் தங்களிடமிருந்து, கீழ்க்கண்ட சாட்சிகள் முன்பு ரொக்கமாக பெற்றுக்கொண்டு விட்டபடியால், கீழ்க்கண்ட சொத்தை நான் தங்களுக்கு சுவாதீனம் செய்துக்கொடுத்துவிட்டு, சொத்தையும் இன்றே தங்களிடம் ஒப்படைத்து விட்டேன்.

இன்று முதல் இதன்பின் கண்ட சொத்தை தாங்கள் அடைந்து சர்வ சாதந்திரமாய், தானாதி வினியய விற்கிரயங்களுக்கு அருகதையாய் ஆண்டு அனுபவித்துக்கொள்ள வேண்டியது. இனிமேல் கீழ்க்கண்ட சொத்தில் மேற்படி மஞ்சளா-1, தம்பிதுரை-2, பிரபு-3, இரிசப்பன்-4, ஆகிய நான்கு நபர்களுக்கோ ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில்,

R. Kumar

M. P.

Office of the Sub-Registrar, Oulgareti.

Doc No. 3989 of 2010-Book-1



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.  
25000  
पच्चीस हजार रुपये

Rs.  
25000  
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

भारत  
INDIA

PUDUCHERRY पुदुच्चेरि पुतुச்சेरी

02580

13 OCT 2014

S. SRIVASARAGHAVAN  
TREASURY OFFICER  
Villianur, Puducherry - 605 110

-7-

அல்லது அவர்களுடைய வாரிசுகளுக்கோ எவ்வித உரிமையும், பாத்தியதையும், முன் தொடர்ச்சியும், பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது.

இதனடியில் கண்ட சொத்தில் வேறு கிரயம், தானம், பரிவார்த்தனை, உயில், கிரய உடன்படிக்கை, பாக உடன்படிக்கை போன்ற விநியோகமோ, அடமானம், போக்கியம், பாங்கு பத்திர ஈட்டுக்கடன், கோர்ட் அட்டேச்மெண்ட்ஸ் போன்ற கடன்களோ எதுவும் கிடையாதென்றும், மேலும் கீழ்க்கண்ட சொத்தில் இன்றைய தேதிவரை அரசு ஆர்ஜிதம், கொம்புன் பஞ்சாயத்து வரி பாக்கி மற்றும் மைனர் சம்மந்தமான செக்யூரிட்டி கடன்கள், வழக்குகள் எதுவும் கிடையாதென்றும் நான் இதன்மூலம் மேற்படி மருகளை-1, தம்பிதுரை-2, பிரபு-3, இரிசுப்பன்-4, ஆகிய நான்கு நபர்களின் பவர் ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில் தங்களுக்கு உறுதிபூறுகிறேன்.

நிற்க! கீழ்க்கண்ட சொத்தில் "இந்தியன் சிவில் சட்டப்படி" மேற்படி மருகளை-1, தம்பிதுரை-2, பிரபு-3, இரிசுப்பன்-4, ஆகிய நான்கு நபர்களைத்தவிர வேறு யாருக்கும் எவ்வித உரிமையும், பாத்தியதையும் கிடையாதென்றும், அப்படி வேறு யாராவது கீழ்க்கண்ட சொத்தில் உரிமைக்கொண்டாடி, அதனால் தங்கள் உரிமைக்கு ஏதாகிலும் பாதிப்பு நேர்ந்தால் அவ்விதம் எழும் சகல பாதிப்புகளையும், இழப்புகளையும் நானே முன்னின்று மேற்படி மருகளை-1, தம்பிதுரை-2, பிரபு-3, ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில்,

A. Kumar

M. P.

Office of the Sub-Registrar, Ougaret.

Doc No. 3989 of 2016-Book-1

Page No. 8/11

Sub Registrar



भारतीय गैर न्यायिक  
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

PUDUCHERRY पुदुच्चेरि पुत्रुச்சेरी

209130

24906 #

श्री. एनर्दिशेनन्,  
78 आय,

N. VIRATAGAM  
STAMP VENDOR  
PONDICHERY

28 OCT 2010



-8-

இரிசுப்பன்-4, ஆகிய நான்கு நபர்களின் சொந்த செலவிலும், சொந்த பொறுப்பிலும் மற்றும் மேற்படி மஞ்சளா-1, தம்பிதுரை-2, பிரபு-3, இரிசுப்பன்-4, ஆகிய நான்கு நபர்களுக்கு சொந்தமான, இனி சொந்தமாகக்கூடிய அனைத்து ஸ்தாவர, ஜங்கம சொத்துக்களைக்கொண்டும் தீர்த்துக்கொடுக்கச் சம்மதிக்கிறேன். இப்படி நான் சம்மதித்து மேற்படி மஞ்சளா-1, தம்பிதுரை-2, பிரபு-3, இரிசுப்பன்-4, ஆகிய நான்கு நபர்களின் பவர் ஆப் அட்டர்னி ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில் எழுதிக்கொடுத்த கத்தக்கிரயப் பத்திரம்.

சொத்துவிபரம்.

புதுச்சேரி ரி.டி. உழவர்கரை சப்.ரி.டி. உழவர்கரை நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட, கிராம நெ.20, காலாப்பட்டு ரெவினயூ கிராமம், பெரியகாலாப்பட்டைச் சேர்ந்த ஸ்ரீ அம்மன் நகர் விரிவு, புதியதாக விடப்பட்ட 18அடி அகல ரோடில், பத்திரப்படி R.S.No.91/9, Cadastre Nos.905/1/2/2/3, 905/1/2/2/3E, Patta No.117,

புதுச்சேரி அரசு செட்டில்மெண்ட் அலுவலகத்தாரால் வழங்கப்பட்ட மட்டாபடி R.S.No.91/9, Cadastre Nos.905/1/2/2/3E Part, 905/1/2/2/3E/1, 905/1/2/2/5E/2, Patta No.117-ல் அடங்கிய கிழக்கு-மேற்கு 60அடி, தெற்கு-வடக்கு கீழ்ப்புறம் 59அடி 6இங்குலம், மேல்புறம் 55அடி, பரப்பளவு:3435சதுர அடி அளவுள்ள 35, 36, 37 ஆகிய மூன்று காலி மனைகள் கிரயம்.

ஏஜெண்ட் என்கிற முறையில்,

M. L.

R. Kumar

Office of the Sub-Registrar, Oulgaret.  
Doc No. 3989 of 2010-Book-1  
Page No. 9/11  
Sub Registrar



भारतीय गैर न्यायिक  
भारत INDIA

₹. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

PUDUCHERRY पुदुच्चेरि पुतुच्चेरी

209129

24937

மு. உமாநிதிமொன்,  
புதுச்சேரி.

N. VENKATAGAM  
STAMP VENDOR  
PONDICHERRY

28 OCT 2010



-9-

இதற்கு சக்குயந்தி: வடக்கில் மேற்படி புதியதாக விடப்பட்ட 18அடி அகல  
கோடு, தெற்கில் குப்புசாமி நிலம், மேற்கில் 34-ம் தெ. மனை, கிழக்கில் 38-ம் தெ.  
மனை.

"இத்துடன் வே அவுட் இணைக்கப்பட்டுள்ளது"

இதன் மார்க்கட் மதிப்பு ரூபாய்.3,85,000/-

வழக்கம்போல் கையொப்பமிட்டுள்ளோம்.

ஏஜென்ட் என்கிற முறையில்,

M.P.

R. Kumar

சாட்சிகள்:

1. சி. சிவபிரகாசம் S/o. SIVA PRAKASAM, NO.41, PERUMAL NAGAR  
[SUNDARAMURTHY.] PERIYAKALAPATTU, PUDUVAI.
2. M S/o. RAMALINGAM, KAMARAJ, SALAI,  
[MANIKANDAN. R.] SALAM, PUDUVAI.

தயாரித்தது: இரா. சீனிவாசன், லைசென்ஸ் நெ.281/98,  
நெ.202/9, முதல் மாடி, காமராஜ் சாலை, சாரம், புதுச்சேரி-13.

Office of the Sub-Registrar, Guigiset.  
Doc No. 2989 of 2010-Book-1  
Page No. 10/11  
Sub Registrar

R. [Signature]



